

# COVID Emergency Rental Assistance (CERA)



**IF YOU ARE NOT BEHIND ON RENT OR UTILITIES, YOU DO NOT QUALIFY FOR CERA.**

**YOU MUST BE BEHIND RENT OR HAVE PAST DUE UTILITIES TO QUALIFY. YOU MUST BE A RENTER.**

Are you behind on rent?	YES	NO
Do you have an eviction? (Provide document)	YES	NO
Do you have a past due or shut off for consumers energy?	YES	NO
Do you have a past due or shut off for DTE?	YES	NO

## CHECK LIST FOR CERA:

1. Lease or rental payment
2. Income:
  - Last 30 days employment check
  - Income Tax 2020 (First 2 pages)
  - DHS
  - Child Support

If you do not have income, you must provide why there is no income and sign a document of self-attested.

3. Internet (Must be current with address and account number).
4. Identification:
  - Passport
  - Matricula
  - Driver's License
5. Utilities that qualify for CERA: YOU MUST BRING DURING APPLICATION WITH FULL ACCOUNT NUMBERS.
  - Gas
  - Electric
  - Water

**IF THE UTILITIES THAT YOU HAVE PROVIDED ARE NOT IN YOUR NAME YOU MUST PROVIDE A PROOF OF ADDRESS WITH YOUR NAME.**

# COVID Emergency Rental Assistance (CERA)



**ALL DOCUMENTS MUST BE PRESENT DURING WALKIN OR APPOINTMENT TO START THE APPLICATION. APPLICATION WILL NOT MOVE FORWARD WITHOUT ALL THE REQUIRED DOCUMENTS.**

## **CERA LANDLORD PORTION:**

Applicant must present CERA landlord application to landlord. If the landlord does not want to participate, they must provide a letter of not wanting to participate and phone number for CERA to call and verify. Landlord must provide rental ledger/missed payments document and email.

**WE WILL NOT START ANY APPLICATION WITH OUT LANDLORD LETTER, LEDGER AND PHONE CALL.**

---

### **SI NO ESTÁ ATRÁZADO/A DEL ALQUILER O DE LOS SERVICIOS PÚBLICOS, NO CALIFICA PARA CERA.**

USTED DEBE ESTAR ATRÁZADO/A CON SU ALQUILER O TENER SERVICIOS PÚBLICOS PASADOS PARA CALIFICAR. O USTED DEBE SER UN ARRENDATARIO.

¿Estás atrasado en el alquiler?	SÍ	NO
¿Tiene un desalojo? (Proporcione documento)	SI	NO
¿Tiene un atraso o corte de energía para los consumidores?	SÍ	NO
¿Tiene un pago vencido o desconectado por DTE?	SÍ	NO

#### LISTA DE VERIFICACIÓN PARA CERA:

1. Pago de arrendamiento o alquiler

2. Ingresos:

- Verificación de empleo de los últimos 30 días
- Impuesto sobre la renta 2020 (primeras 2 páginas)
- DHS
- Manutención de los hijos

# COVID Emergency Rental Assistance (CERA)



Si no tiene ingresos, debe proporcionar el motivo por el cual no hay ingresos y firmar un documento de auto atestiguación.

3. Internet (debe estar al día con la dirección y el número de cuenta).

4. Identificación:

- pasaporte
- Matricula
- Licencia de conducir

5. Servicios públicos que califican para CERA: DEBE LLEVAR DURANTE LA SOLICITUD CON NÚMEROS DE CUENTA COMPLETOS.

- Gas
- Eléctrico
- Agua

**SI LOS SERVICIOS PÚBLICOS QUE HA PROPORCIONADO NO ESTÁN A SU NOMBRE, DEBE PROPORCIONAR UNA PRUEBA DE DIRECCIÓN CON SU NOMBRE.**

**TODOS LOS DOCUMENTOS DEBEN ESTAR PRESENTES DURANTE LA CAMINATA O CITA PARA INICIAR LA SOLICITUD. LA SOLICITUD NO AVANZARÁ SIN TODOS LOS DOCUMENTOS REQUERIDOS.**

## **PORCIÓN DEL PROPIETARIO DE CERA:**

El solicitante debe presentar la solicitud de arrendador de CERA al arrendador. Si el arrendador no quiere participar, debe proporcionar una carta de no querer participar y un número de teléfono para que CERA llame y verifique. El arrendador debe proporcionar un documento de contabilidad de alquiler / pagos atrasados y un correo electrónico.

**NO INICIAREMOS NINGUNA SOLICITUD SIN LA CARTA DEL PROPIETARIO, EL CONTADOR Y LA LLAMADA TELEFÓNICA.**